

งานมหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 47

วันที่ 20-23 มีนาคม 2568
ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์
เวลา 10.00-20.00 น.

เลือก
ทำเลที่ใช่

รหัส 308L001



เนื้อที่: 71 ไร่ 34 ตร.ว.
(จำนวน 4 แปลง
โฉนดเลขที่ 13360,
13361, 108319,
108320)
ที่ตั้ง: ถ.บางนา-ตราด
กม.53 ฝั่งขาออก
ต.คลองตำหรุ
อ.เมืองชลบุรี
จ.ชลบุรี



ราคาเริ่มต้น: โปรดติดต่อเจ้าหน้าที่

รหัส 362L001



เนื้อที่: 15 ไร่ 2 งาน 40 ตร.ว. (จำนวน 3 แปลง โฉนดเลขที่ 2425, 2607, 12955)
ที่ตั้ง: ถ.พหลโยธิน กม.103+700 ม. ฝั่งขาออก ต.ปากข้าวสาร อ.เมืองสระบุรี จ.สระบุรี



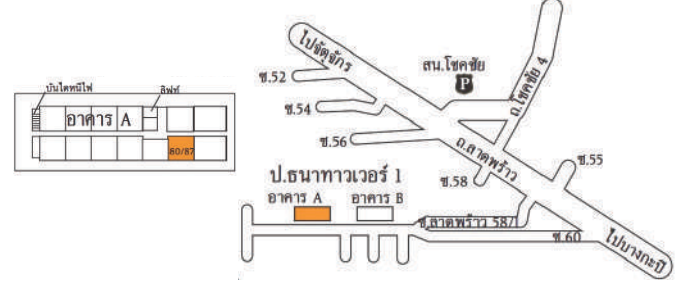
ราคาเริ่มต้น: โปรดติดต่อเจ้าหน้าที่

รหัส 104A036



ห้องชุดพักอาศัย

เนื้อที่: 83.69 ตร.ม.
ที่ตั้ง: 80/87 (บนโฉนด 244972)
ชั้น 7 อาคารชุด ป.ธนาทาวเวอร์ 1
ช.ลาดพร้าว 58/1 ถ.ลาดพร้าว
แขวงวังทองหลาง เขตบางกะปิ
กทม.



ราคาพิเศษ: 1,870,000 บาท

รหัส 101A005



ห้องชุด (ค้าขาย)

เนื้อที่: 21.22 ตร.ม.
ที่ตั้ง: 488/400 (บนโฉนด 24)
ชั้น 3 อาคารชุดโป้เป้ทาวเวอร์
อาคาร 1 ถ.ดำรงรักษ์
แขวงคลองมอahanาค
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กทม.



ราคาพิเศษ: 3,501,300 บาท

www.stamc.com

บริษัท บริหารสินทรัพย์ทวิ จำกัด
325 ชั้น 1 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม
02-635-5001-3 ต่อ 17-18

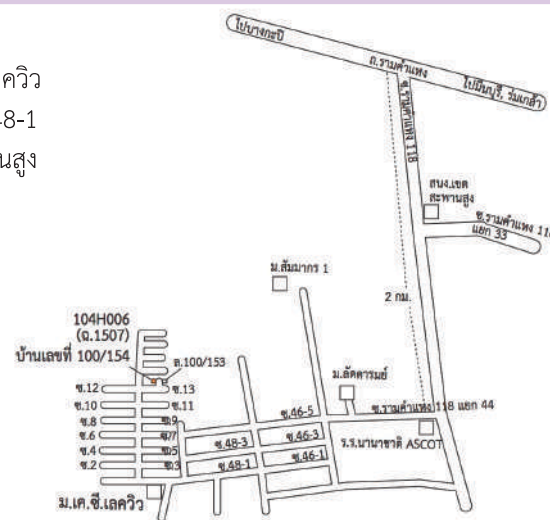
- เงื่อนไขและข้อตกลง
- ผู้สนใจเสนอซื้อทรัพย์สินราคาพิเศษได้ตั้งแต่วันที่ 20 - 23 มีนาคม 2568 ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เวลา 10.00-20.00 น.
 - เงื่อนไขการวางเงินจองซื้อทรัพย์สิน
 - ทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่า 5,000,000 บาท วางเงินจอง 10,000 บาท ต่อ 1 รายการ
 - ทรัพย์สินมูลค่าตั้งแต่ 5,000,000 บาทขึ้นไป วางเงินจอง 30,000 บาท ต่อ 1 รายการ
 - กำหนดวิธีการขายทรัพย์สินภายในงาน
 - หากมีผู้เสนอซื้อทรัพย์สินรายการเดียวกันในวันแรกของการจัดงาน (20 มีนาคม 2568) ระหว่างเวลา 10.00-11.00 น. มากกว่า 1 ราย บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการขายโดยวิธีการยื่นซองเสนอราคา
 - หากพ้นกำหนดเวลาตามข้อ 3.1 จนถึงวันสิ้นสุดงาน บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการขายให้แก่ผู้เสนอซื้อที่ได้วางเงินจองซื้อทรัพย์สินก่อน
 - เมื่อสิ้นสุดการจัดงานมหกรรม หากมีผู้เสนอซื้อทรัพย์สินรายการเดียวกันมากกว่า 1 ราย ภายใน 3 วันทำการ นับจากวันที่บริษัทรับเงินจองซื้อทรัพย์สินของผู้เสนอซื้อรายการ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการขายทรัพย์สินโดยวิธีการยื่นซองเสนอราคา
 - ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ โดยบริษัทเป็นผู้ชำระค่าภาษีเงินได้ /ภาษีธุรกิจเฉพาะ และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด
 - บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในการซื้อขาย/งดการขาย / สงวนสิทธิ์ไม่ขาย/ยกเลิก หรือพิจารณาที่จะขายทรัพย์สินให้กับผู้ใดตามที่บริษัทเห็นสมควร และไม่ผูกพันกับการพิจารณาสินเชื่อของธนาคาร ตลอดจนข้อผิดพลาดที่เกิดจากการพิมพ์
 - การขายทรัพย์สินเป็นการขายตามสภาพ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบสภาพที่แท้จริงของทรัพย์สินก่อนการซื้อ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินโดยละเอียดครบถ้วน
 - เงื่อนไขและข้อตกลงนี้สิ้นสุดในวันที่ 30 กันยายน 2568

รหัส 104H006

บ้าน



เนื้อที่: 67.6 ตร.ว.
ที่ตั้ง: 100/154 ม.เค.ซี.เลควิว
ช.รามคำแหง 118 แยก 48-1
ถ.รามคำแหง แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กทม.



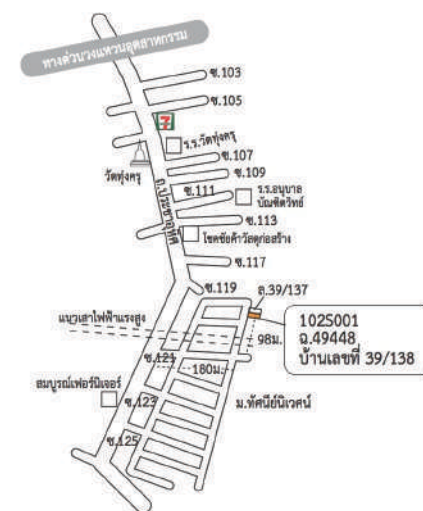
ราคาพิเศษ: **3,500,000 บาท**

รหัส 102S001

อาคารพาณิชย์



เนื้อที่: 78.1 ตร.ว.
ที่ตั้ง: 39/138 ม.ทัศนีย์นิเวศน์
ช.ประชาอุทิศ 121 ถ.ประชาอุทิศ
แขวงทุ่งครุ เขตราษฎร์บูรณะ
กทม.



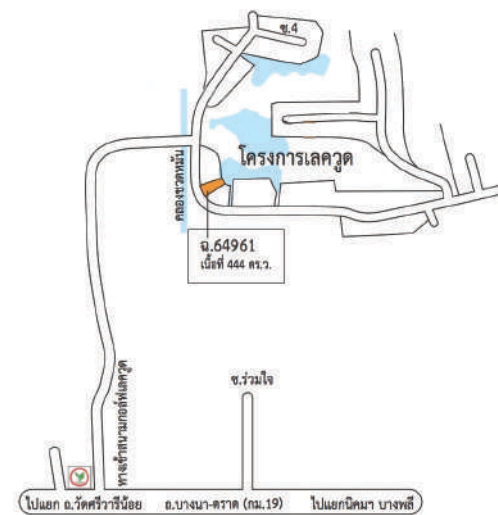
ราคาพิเศษ: **2,000,000 บาท**

รหัส 104L522-1

ที่ดินเปล่า



เนื้อที่: 1 ไร่ 44 ตร.ว.
ที่ตั้ง: ม.เลควิว คันทรี่คลับ
ถ.บางนา-ตราด กม.18
ฝั่งขาออก ต.บางโกล้ง
อ.บางพลี
จ.สมุทรปราการ



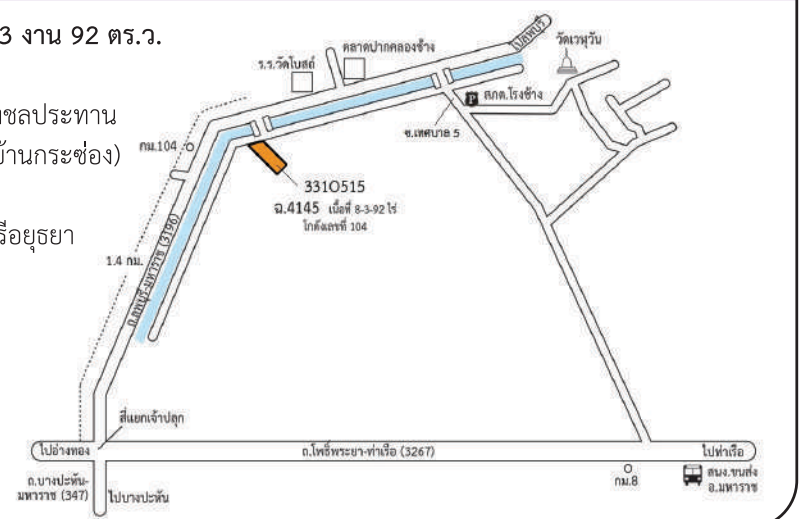
ราคาพิเศษ: **6,800,000 บาท**

รหัส 3310515

ที่ดินพร้อมโกดัง



เนื้อที่: 8 ไร่ 3 งาน 92 ตร.ว.
ที่ตั้ง: 104
ถ.เลียบคลองชลประทาน
ต.เจ้าปลุก (บ้านกระซอ)
อ.มหาราช
จ.พระนครศรีอยุธยา



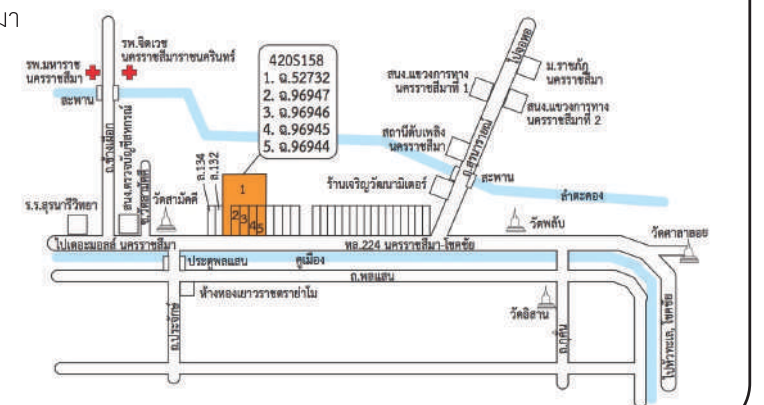
ราคาพิเศษ: **3,800,000 บาท**

รหัส 420S158

อาคารพาณิชย์



เนื้อที่: 1 งาน 86 ตร.ว.
ที่ตั้ง: 122, 124, 126, 128, 130 ถ.นครราชสีมา-โชคชัย (ทล. 224) ต.ในเมือง (บ้านเกาะ)
อ.เมืองนครราชสีมา
จ.นครราชสีมา



ราคาพิเศษ: **13,200,000 บาท**

ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

รหัส 348L001

ที่ดินเปล่า



ราคาเริ่มต้น: **โปรดติดต่อเจ้าหน้าที่**

เนื้อที่: 94 ไร่ 48.4 ตร.ว.
(จำนวน 6 แปลง โฉนดเลขที่ 30854, 30859,
30861, 30866, 32929, 45505)
ที่ตั้ง: ต.บ้านฉาง อ.บ้านฉาง จ.ระยอง
หมายเหตุ: มีผู้ใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน

